### **REPUBBLICA ITALIANA**



# REGIONE SICILIANA ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' DIPARTIMENTO REGIONALE BB. CC. AA E DELL'IDENTITA'SICILIANA SERVIZIO 3 PATRIMONIO

### IL DIRIGENTE GENERALE

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO l'art.24 della L.r n.8/2016" Modifiche alla 1.r.12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n.50 del 18/04/2016 ed smi;

VISTE le disposizioni relative alla tipologia degli atti da sottoporre al controllo preventivo della Corte dei Conti;

VISTO il D.L.vo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e s.m.i.;

**VISTI** - il **Complemento di Programmazione** del POR. Sicilia 2000-2006 con particolare riferimento al punto 3.2.2

relativo all'utilizzo delle Risorse Liberate;

- la **Delibera di Giunta Regionale** n. 113 del 21.03.2005 "P.O.R. Sicilia 2000-2006 Risorse Liberate Quadro attuativo per il reimpiego delle risorse", che ha disciplinato le modalità procedurali da adottare nel riutilizzo delle risorse finanziarie liberate ;
- le **linee guida del 30.09.2010** dell'UVER del Ministero dello Sviluppo Economico per le attività di verifica, ai sensi della delibera CIPE del 30.07.2010, sugli interventi finanziati a valere sulle "Risorse Liberate";
- la **nota prot. n. 13918** del 28.07.2011 del Dipartimento Programmazione e relativi allegati dell' **UVER** e tabulato riassuntivo delle operazioni campionate, tra le quali risulta l'intervento relativo ai lavori di "restauro del complesso di Palazzo Bonagia"—stralcio funzionale esecutivo nel comune di Palermo; con il **codice 202**;

VISTO il **D.D.G. n.5656** del 16 aprile 2007, registrato alla Corte dei Conti l'11.06.2007 al Reg.n.1 fgl.93, con il quale è stato approvato in via amministrativa il progetto per i lavori di restauro del complesso di Palazzo Bonagia- stralcio funzionale esecutivo nel comune di Palermo **C.I.L.:** 1999.IT.16.1PO.011/2.01/9.3.14/0761 – CUP:

**G74D06000090006** - **CIG** : **01957978C9**- **Codice Siope U.2.03.01.01.999**, e con il quale è stato impegnato sul **Cap.776406** del Bilancio della Regione Siciliana l'importo totale di € **2.850.327,90** di cui € 1.964.105,90 per lavori compreso € 88.384,77 per oneri di sicurezza ed € 886.222,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

VISTO il **D.D.G. n.5877 del 08.04.2008** registrato alla Corte dei Conti il 13.05.2008 al Reg. 1 fgl.130 con il quale èstata approvata la programmazione degli interventi a Titolarità Regionale da finanziare con le" Risorse Liberate riguardanti la misura 2.01 e sono stati ammessi a finanziamento i progetti di cui all'allegato 2°piano di utilizzo

1

Risorse Liberate (Elenco A), nel quale risulta finanziato il progetto di"*Restauro del complesso di Palazzo Bonagia*" *in Palermo* - stralcio funzionale esecutivo per l'importo di € 2.850.327,90 ;

**VISTO** 

- il **D.D.G. n.6458** del 29.05.2008 registrato alla Corte dei Conti il 07.07.2008 al Reg.n.1 fgl.268 con il quale:
- a) viene disimpegnata la somma di € 2.850.327,90 già impegnata con il D.D.G. n. 5656/07 sul Cap. 776406;
- **b)** è stato disposto **l'impegno parziale** di € 111.400,00 sul Cap. 776414, necessario al pagamento delle competenze tecniche di progettazione;
- c) è stata disposta la **prenotazione d'impegno della somma di € 2.738.927,90 sul Cap.** 776414 per la realizzazione del progetto relativo ai lavori di restauro del complesso di Palazzo Bonagia stralcio funzionale esecutivo nel comune di Palermo;

**VISTA** 

la **nota prot. n.127979** del 31.12.2008 vistata dalla Ragioneria Centrale BB.CC. in data 31.12.2008 con la quale è stato disposto l'impegno imperfetto della somma di € **2.738.927,90** sul Cap. **776414** a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

**VISTI** 

- il **D.D.G. n. 6940** del 22.07.2009 registrato alla Corte dei Conti il 06.08.2009 al Reg. n. 2 con il quale è stato disposto l'ulteriore impegno definitivo parziale limitatamente all'importo di € **17.185,60** sul Cap. **776414** del Bilancio della Regione Siciliana necessario al pagamento del saldo delle competenze tecniche di progettazione, delle spese del bando di gara e del contributo all'Autorità di Vigilanza;
- il **D.D.G. n.7824** del 30.10.2009 registrato alla Corte dei Conti il 26/11/2009 al Reg. n. 2 fgl.81 con il quale, a seguito del **contratto di appalto n. rep. 4201** del **22.05.2009** stipulato con l'Impresa Edilstrutture s.r.l. con sede in Caltanissetta in via Empedocle n.23 rappresentata dal sig. Liborio Mario Amico nato a Caltanissetta il 13.02.1965, giusta procura speciale dell'Impresa aggiudicataria, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati per l'importo di € 1.826.893,14 oltre i.v.a., al netto del ribasso d'asta del 7,3152 %, di cui € 1.738.508,37 per lavori ed € 88.384,77 per oneri di sicurezza; si **provvede** a:
- a) disimpegnare sul Cap. 776414 la somma di € 137.212,76 relativa al ribasso d'asta;
  b) trasformare l'impegno imperfetto di cui alla nota n.prot.127979 del 31.12.2008 in impegno definitivo della somma pari ad € 2.584.529,54 al netto delle somme già impegnate sul Cap. 776414;
- **c)approvare** il seguente nuovo quadro economico della spesa per l'importo complessivo di € **2.713.115,14**, di cui per lavori € 1.826.893,14 ed € 886.222,00 per €. 137.212,76;

**VISTO** 

il **DDG.n. 2473** del 10.09.2013 registrato alla Corte dei Conti il 6.11.2013 Reg.1 Fgl. 236 con il quale è stata approvata la perizia di variante e suppletiva **n. 10** del 21.12.2010 relativa ai lavori in parola CUP: G74D06000090006, CIG: 01957978C9, Codice Siope U.2.03.01.01.999 per l'importo complessivo netto di € 2.713.115,14 di cui pe r lavori al netto comprensivi di oneri di sicurezza €.2.004.751,09 ed € 708.364,05 per somme a disposizione;

**VISTO** 

il DDG n.4543 del 5.10.2017 vistato dalla Ragioneria Centrale il giorno 11.10.2017 con il quale si è provveduto ad approvare la perizia di variante n. 26/2013 trasmessa con nota n. 4964 del 16.08.2017, dalla Soprintendenza, CUP: G74D06000090006 - CIG 01957978C9 Codice Siope U.2.03.01.01.999 ed approvato il relativo quadro economico di € 2.713.115,14 di cui per lavori € 2.004.751,09 ed € 708.364,05 per somme a disposizione; e nel contempo è stata approvata la perizia di spesa n. 1 del 08.03.2017 relativa ai "Lavori di completamento del restauro del complesso di Palazzo Bonagia" approvata in linea tecnica dal RUP arch.Salvatore Greco ai sensi dell'art 27 del Dlgs 50/2016, redatta per utilizzare le somme residue del finanziamento dei lavori pari ad € 519.718,35 di cui al progetto in parola , al fine di perseguire il pubblico interesse e al fine di scongiurare ulteriori danni al Bene Culturale superiore e non vanificare quanto già realizzato., con il seguente quadro economico di spesa :

# A) LAVORI

Pagamenti all'Edilstrutture srl	€ 1.518.206,03	€ 1.518.206,03
Importo lavori da appaltare	€ 519.718,35	€ 519.718,35

B)	SOMME A DISP	OSIZIONE AMMINISTRAZIONE:
----	--------------	---------------------------

,			
1) I.V.A. sui lavori 10% su A1)	€	151.820,60	
2)I.V.A. sui lavori 10% su A2)	€	51.971,84	
3) oneri tecnici di A1	€	18.708,06	
4) oneri tecnici di A2	€	10.394,37	
5) rilievi accertamenti e indagini	€	11.000,00	
6) progettazione di A1+ oneri di legge	€	120.000,00	
7) coordinatore della sicurezza	€	40.000,00	
8) spese pubblic.gara di A1 e A.d.V.	€	8.475,00	
9) sp.pubblic.gara di A2 e fotografiche	€	25.945,49	
10) allaccio alla fognatura comunale	€	4.500,00	
11) contributo AVCP di A2	€	375,00	
12) all.museale,corpi illum.e antintrus.	€	231.000,00	
13) opere accesso alla discarica	€	1000,00	
Somma B)	€	675.190,76	€ <u>675.190,76</u>
Importo quadro economico			€ 2.713.115,14
C) ECONOMIE			<i>€</i> 137.212,76
Sommano A) + B) + C)			€ 2.850.327,90

**VISTO** 

-il D.D.G.n. 3243 del 26.06.2018 con il quale si approva in linea ammimnistrativa -la perizia n.26/2016 relativa alle "Indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali utilizzati redatta dall'Arch. Lina Bellanca e approvata dal Rup Arch. S. Greco, COD: G74D06000090006 cod. CIG:Z731C95179, Codice Siope U.2.03.01.01.999:

**-l'atto d'incarico** prot. n. 217/S15.3 del 17.01.2017 alla Ditta Geolab srl di Carini (PA) per le indagini e prove sui materiali utilizzati dall'impresa GMI Strutture srl per le lavorazioni eseguite nel restauro del complesso di Palazzo Bonagia", sito in Palermo; -la nota prot. n. 1840/S15.3 del 25.03.2019 con la quale la Soprintendenza di Palermo trasmette:

**VISTA** 

- -la nota prot. n. 761/S15.3 di nomina del gruppo di progettazione, composta da Arch. Lina Bellanca progettista, collaboratori Geom. Vincenzo Mistretta, Arch. Angiolina Ganazzoli, I.D. Maria Rita Pitarresi e I.D. Giuseppe Marsana nella qualità di fotografo, Arch. Antonino Abadessa collaboratore del RUP, a firma del RUP Arch. Salvatore Greco e del Soprintendente;
- -la nota prot. n. 2585/uo3 del 27.06.18, a firma del RUP Salvatore Greco, che nomina il qruppo di direzione dei lavori composto da: Direttore dei lavori Arch. Lina Bellanca, coll. alla Dir. Lavori per la contabilità Vincenzo Maltese e Vincenzo Mistretta, coll. alla Dir. Lavori Angiolina Ganazzoli e Giuseppe Marsana coll. per la documentazione del restauro Stefano Fulvio e Maria Rita Pitarresi, coll. del RUP Antonino Abbadessa;
- -l'atto aggiuntivo al contratto del 30.12.2018, con rep. n. 4537 reg. il 13.06.2018 al n.59, per la prosecuzione dell'incarico di coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori di restauro di palazzo Bonagia all'Ing. Roberto Fundarò, a seguito del fallimento della ditta G.M.I.s.r.l.;
- -la determina a contrarre a firma del RUP Arch. Salvatore Greco;
- -relazione sullo svolgimento della procedura a firma del Rup Salvatore Greco e del Dirigente Responsabile S 15.2 Dott. Ignazio Romeo;

- -Comunicazione aggiudicazione definitiva alla Ditta Ganosis Consorzio Stabile co sede legale a san Leucio del Sannio (BN);
- il contratto d'appalto stipulato con l'impresa Ganosis Consorzio stabile con sede legale a San Leucio del Sannio (BN) per i "lavori di completamento del Restauro del Palazzo Bonagia in Palermo"per l'importo complessivo di € 424.871,33 di cui € 374.228,25 per lavori soggetti a ribasso e € 50.643,08 per oneri della sicurezza oltre iva, con il ribasso d'asta del 20,22%, P.I. xxxxxxxxxxx, cod. cup. G74D06000090006, cig 71089234D7 e Codice Siope U.2.03.01.01.999 - Ditte consorziate esecutrici dei lavori "Intesa Verde s.r.l. di Trapani P.I. E C.F. xxxxxxxxxxx , Hera Restauri s.r.l. di San Leucio del Sannio (BN) P.I. E C.F.xxxxxxxxxxxxx
- -la nota prot. n. 18861 del 24.01.2019 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico autorizza, a seguito della manifestazione di disponibilità l'ing. Concetto Barbagallo in servizio con la qualifica di dirigente presso l'ufficio del genio Civile di catania, all'espletamento dell'incarico;
- -la nota prot. n. 1046/S15.2 del 20.02.2019 di, conferimento dell'incarico statico all'ing. Concetto Barbagallo con il riconoscimento delle spese da sostenere per le missioni, a firma del Soprintendente Arch. Lina Gabriella Bellanca;
- la ripartizione degli oneri tecnici trasmessi con la nota prot. 2746/S15.3 del 10. 05. **VISTA** 2019, per i lavori di restauro del complesso monumentale di palazzo Bonagia in Palermo, previsti dell'art. 92 del D.lgs 163/2006 per i lavori a base d'asta (1) e per l'importo incremento per la perizia di variante (2), e lo schema per la corresponsione degli oneri tecnici previsti dall'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (3) per il completamento del restauro;
- **VISTA** a nota prot. n. 2746/S15.3 del 10.05.2019 con la quale la Soprintendenza di Palermo trasmette il certificato di consegna dei lavori all'Impresa del 03.04.2019 a firma della impresa Ganosis, dell'impresa esecutrice Intesa Verde srl, del Direttore dei lavori Arch. Lina Bellanca e del RUP Arch. Salvatore Greco e il nuovo quadro economico dei lavori in questione, a seguito del contratto con l'impresa Ganosis Consorzio stabile, con sede legale a San Leucio del Sannio (BN) con il ribasso d'asta del 20,22%, P.I. xxxxxxxxxxx come segue.

### A) LAVORI

1) Pagamenti all'Edilstrutture srl	€	1.518.206,03
2)Importo lavori al netto del R.A.	€	374.228,25
Oneri della sicurezza	€	50.643,08
	€	424.871,33

## B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE:

1) 7 7 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		1.71.000.60
1) I.V.A. sui lavori 10% su A1)	€	151.820,60
2)I.V.A. sui lavori 10% su A2)	€	42.487,13
3) oneri tecnici di A1	€	19.189,37
4)oneri tecnici di A2 Art. 113 comma 3	€	3.991,44
5) " comma 4 D.Lgs. 50/16	€	2.078,87
6) rilievi accertamenti e indagini	€	18.003,40
7) progettazione di A1+ oneri di legge	€	120.000,00
8) coordinatore della sicurezza	€	40.000,00
9) spese pubblic.gara di A1 e A.d.V.	€	8.475,40
10) sp.pubblic.gara di A2 e fotografiche	€	25.945,49
11) allaccio alla fognatura comunale	€	4.500,00
12) contributo AVCP di A2	€	375,00
13) all.museale,corpi illum.e antintrus.	€	231.000,00
14)opere accesso alla discarica	€	1.500,00
15)spese di collaudo statico (Missioni)	€	1.500,00

Somma B)	€ 670.866,70	€	<u>670.866,70</u>
Importo quadro econo	mico	€	2.613.944,06
C) ECONOMIE	E R.A. A1	€	137.212,76
CI) ECONOMIE	ER.A.A"	€	94.847,02
CII) economie	e oneri tecnici di A2 comma 3	€	4.324,06
Sommano A) +	B(+C)	€	2.850.327.90

VISTA la nota prot. n. 3529/S 15.3 del 21 .06.2019, a firma del Soprintendente Arch. Lina Gabriella Bellanca, del Dirigente dell'U.O.3 Arch. Salvatore Conigliaro e del RUP Arch. Salvatore Greco, con la quale motivano l'utilizzo dell'iva relativa del ribasso d'asta;

ACCERTATO che le finalità di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari risultano assolte, giuste le dichiarazioni dell'Impresa Ganosis Consorzio Stabile con sede legale a San Leucio del Sannio (BN), P. IVA, xxxxxxxxxxx;

VISTO il decreto legislativo n.33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni con particolare riferimento all'art.37 recante obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale è stato conferito all'Ing. Sergio Alessandro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC.e I.S.;

VISTO l'art.68 della L.R.n.21 del 12.08.2014 circa l'obbligo della pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della regione siciliana;

VISTO Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dover approvare in linea amministrativa il contratto d'appalto stipulato con l'impresa Ganosis Consorzio stabile con sede legale a San Leucio del Sannio (BN) per i "lavori di completamento del Restauro del Palazzo Bonagia in Palermo" per l'importo complessivo di € 424.871,33 di cui € 374.228,25 per lavori soggetti a ribasso e € 50.643,08 per oneri della sicurezza oltre iva, con il ribasso d'asta del 20,22%, P.I. xxxxxxxxxxxx:

**RITENUTO** altresì,di dover approvare il nuovo quadro trasmesso dalla Soprintendenza di Palermo per l'importo complessivo di € 2.613.944,06 e di portare in economia la somma di € 99.171,08;

VISTA il Bilancio della Regione Siciliana per l'es. Fin. 2019;

### **DECRETA**

ART. 1) In conformità alle premesse, è approvata in linea amministrativa il contratto d'appalto stipulato con l'impresa Ganosis Consorzio stabile con sede legale a San Leucio del Sannio (BN) per i "lavori di completamento del Restauro del Palazzo Bonagia in Palermo" per l'importo complessivo di € 424.871,33 di cui € 374.228,25 per lavori soggetti a ribasso e € 50.643,08 per oneri della sicurezza oltre iva, con il ribasso d'asta del 20,22%, P.I. xxxxxxxxxxx, cod. CUP: G74D06000090006 - CIG 71089234D7 - Codice Siope U.2.03.01.01.999 e il nuovo quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa come segue:

### A) LAVORI

1) Pagamenti all'Edilstrutture srl	€	1.518.206,03
2)Importo lavori al netto del R.A.	€	374.228,25
Oneri della sicurezza	€	<u>50.643,08</u>
	€	424.871.33

# B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE:

3) oneri tecnici di A1	€	19.189,37		
4)oneri tecnici di A2 Art. 113 comma 3	€	3.991,44		
5) " comma 4 D.Lgs. 50/16	€	2.078,87		
6) rilievi accertamenti e indagini	€	18.003,40		
7) progettazione di A1+ oneri di legge	€	120.000,00		
8) coordinatore della sicurezza	€	40.000,00		
9) spese pubblic.gara di A1 e A.d.V.	€	8.475,40		
10) sp.pubblic.gara di A2 e fotografiche	• €	25.945,49		
11) allaccio alla fognatura comunale	€	4.500,00		
12) contributo AVCP di A2	€	375,00		
13) all.museale,corpi illum.e antintrus.	€	231.000,00		
14)opere accesso alla discarica	€	1.500,00		
15)spese di collaudo statico (Missioni)	€	1.500,00		
Somma B)	€	670.866,70	€	670.866,70
Importo quadro economico			€	2.613.944,06
ECONOMIE R.A. A1			€	137.212,76
ECONOMIE R.A. A"			€	94.847,02
ECONOMIE oneri tecnici di A2 comma 3		€	4.324,06	
$Sommano\ A) + B) + C)$			€	2.850.327,90

- **ART. 2)** la somma di € 99.171,08 costituisce economia e viene cancellato dal conto del patrimonio col presente provvedimento.
- ART. 3) Al pagamento della somma occorrente per i lavori di che trattasi si provvederà, a seguito della trasmissione della richiesta di spendibilità supportata dai documenti giustificativi della spesa, in favore degli aventi diritto e del Soprintendente per i BB.CC.AA. di Palermo quale funzionario delegato alla spesa.
- ART. 4) Il Soprintendente di Palermo assicurerà ogni adempimento che sarà necessario su disposizione e richiesta della UOMC Staff 2 Monitoraggio e controllo del Dipartimento Regionale BB.CC e I.S.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito del Dipartimento BB.CC.ed IS e sarà trasmesso, alla Ragioneria del Dipartimento per il visto di competenza.

F.to Il Dirigente Generale Sergio Alessandro